

УТВЕРЖДЕНО

Решением очередного ежегодного Общего собрания членов
Саморегулируемой организации
Союза «Инновационные технологии проектирования»
Протокол № 29 от 24 ноября 2023 г.

ПОЛОЖЕНИЕ О КОМПЕНСАЦИОННОМ ФОНДЕ ВОЗМЕЩЕНИЯ ВРЕДА СОЮЗА «ИННОВАЦИОННЫЕ ТЕХНОЛОГИИ ПРОЕКТИРОВАНИЯ»

1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

1.1. Положение о компенсационном фонде возмещения вреда Союза «Инновационные технологии проектирования» (далее – Положение) устанавливает размер взносов, регулирует порядок формирования, устанавливает возможные способы и порядок размещения, основания и порядок выплат из компенсационного фонда возмещения вреда Союза «Инновационные технологии проектирования» (далее - Союза), а также порядок увеличения (восстановления) его размера после осуществления выплат.

1.2. Настоящее Положение разработано в соответствии с:

- Градостроительным кодексом Российской Федерации;
- Гражданским кодексом Российской Федерации;
- Федеральным законом от 03 июля 2016 г. № 372-ФЗ «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации»;
- Федеральным законом от 01.12.2007 года № 315-ФЗ «О саморегулируемых организациях»;
- Федеральным законом от 12 января 1996 г. № 7-ФЗ «О некоммерческих организациях»;
- Федеральным законом от 10.07.2002 г. № 86-ФЗ «О Центральном банке Российской Федерации (Банке России)»;
- Федеральным законом №447 от 30.12.2021 г.;
- Уставом, стандартами и внутренними документами Союза «ИТП».

Настоящее Положение не должно противоречить законам и иным нормативным актам Российской Федерации, а также Уставу Союза «ИТП». В случае, если законами и иными нормативными правовыми актами Российской Федерации, а также Уставом Союза установлены иные правила, чем предусмотрены настоящим Положением, то применяются правила, установленные законами и иными правовыми актами Российской Федерации.

1.3. Союз «ИТП» в целях обеспечения имущественной ответственности членов по обязательствам, возникшим вследствие причинения вреда личности или имуществу гражданина, имуществу юридического лица вследствие разрушения, повреждения здания, сооружения либо части здания или сооружения, формирует компенсационный фонд возмещения вреда. Средства компенсационного фонда возмещения вреда, внесенные на специальные банковские счета, используются на цели и в случаях, которые указаны в ч.4 ст. 55.16 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

1.4. Союз «ИТП» в пределах средств компенсационного фонда возмещения вреда несет солидарную ответственность по обязательствам своих членов, возникшим вследствие причинения вреда, в случаях, предусмотренных статьей 60 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

1.5. Учет средств компенсационного фонда возмещения вреда ведется Союзом «ИТП» раздельно от учета иного имущества.

1.6. На средства компенсационного фонда возмещения вреда не может быть обращено взыскание по обязательствам Союза «ИТП», за исключением случаев, предусмотренных п. 4.1. настоящего Положения, и такие средства не включаются в конкурсную массу при признании судом Союза «ИТП» несостоятельным (банкротом).

2. ПОРЯДОК ФОРМИРОВАНИЯ КОМПЕНСАЦИОННОГО ФОНДА

2.1. Компенсационный фонд возмещения вреда формируется:

- из взносов в компенсационный фонд возмещения вреда, внесенных членами Союза «ИТП» в размере, установленном п. 2.4 настоящего Положения;
- из взносов в компенсационный фонд возмещения вреда членов Союза «ИТП» с целью увеличения уровня ответственности по обязательствам;
- из денежных средств, перечисленных Национальным объединением саморегулируемых организаций соответствующего вида за членов, вступивших в Союз «ИТП», членство которых в другой саморегулируемой организации прекращено в связи с исключением указанной другой саморегулируемой организации из государственного реестра саморегулируемых организаций; –из дополнительных взносов членов Союза «ИТП», если принято решение о внесении членами дополнительных взносов в компенсационный фонд возмещения вреда Союза «ИТП» в соответствии с ч. 6, 7, 9 ст. 55.16 Градостроительного кодекса Российской Федерации;
- из доходов, полученных от размещения (инвестирования) средств компенсационного фонда возмещения вреда.
- иных денежных средств в соответствии с законодательством Российской Федерации.

Не допускается освобождение члена саморегулируемой организации от обязанности внесения взноса в компенсационный фонд возмещения вреда, в том числе за счет его требований к саморегулируемой организации

2.2. При вступлении нового члена в состав Союза «ИТП» он обязан в течение семи рабочих дней со дня получения уведомления о таком решении уплатить взнос в компенсационный фонд возмещения вреда.

2.3. Минимальный размер взноса в компенсационный фонд возмещения вреда на одного члена Союза «ИТП» в зависимости от уровня ответственности по обязательствам составляет:

- пятьдесят тысяч рублей в случае, если член Союза «ИТП» планирует выполнять подготовку проектной документации, стоимость которой по одному договору подряда на подготовку проектной документации не превышает двадцать пять миллионов рублей (первый уровень ответственности члена саморегулируемой организации);
- сто пятьдесят тысяч рублей в случае, если член Союза «ИТП» планирует выполнять подготовку проектной документации, стоимость которой по одному договору подряда на подготовку проектной документации не превышает пятьдесят миллионов рублей (второй уровень ответственности члена саморегулируемой организации);
- пятьсот тысяч рублей в случае, если член Союза «ИТП» планирует выполнять подготовку проектной документации, стоимость которой по одному договору подряда на подготовку проектной документации не превышает триста миллионов рублей (третий уровень ответственности члена саморегулируемой организации);
- один миллион рублей в случае, если член Союза «ИТП» планирует выполнять подготовку проектной документации, стоимость которой по одному договору подряда на подготовку проектной документации составляет триста миллионов рублей и более (четвертый уровень ответственности члена саморегулируемой организации).

2.4. Не допускается освобождение члена Союза «ИТП» от обязанности внесения взноса в компенсационный фонд возмещения вреда, в том числе за счет его требований к Союзу «ИТП».

2.5. Не допускается уплата взноса в компенсационный фонд возмещения вреда Союзу «ИТП» в рассрочку или иным способом, исключаящим единовременную уплату указанного взноса, а также уплата взноса третьими лицами, не являющимися членами Союза «ИТП», за исключением случаев, предусмотренных законодательством Российской Федерации.

2.6. Лицу, прекратившему членство в Союзе «ИТП», не возвращаются взносы, уплаченные в компенсационный фонд возмещения вреда, если иное не предусмотрено законодательством Российской Федерации.

3. РАЗМЕЩЕНИЕ СРЕДСТВ КОМПЕНСАЦИОННОГО ФОНДА ВОЗМЕЩЕНИЯ ВРЕДА

3.1. Установление правил размещения и инвестирования средств компенсационного фонда возмещения вреда Союза «ИТП», принятие решения об инвестировании средств компенсационного фонда возмещения вреда, определение возможных способов размещения средств компенсационных фондов саморегулируемой организации в кредитных организациях, с учетом требований, установленных Правительством Российской Федерации, является исключительной компетенцией Общего собрания членов Союза «ИТП».

3.2. Средства компенсационного фонда возмещения вреда Союза «ИТП» размещаются на специальных банковских счетах, открытых в российской кредитных организациях, соответствующих требованиям, установленным Правительством Российской Федерации, в соответствии с решением Общего собрания членов Союза «ИТП».

3.3. Кредитные организации, указанные в п. 3.2. настоящего Положения в порядке, установленном банковскими правилами и договором специального банковского счета, открывают Союзу «ИТП» специальные банковские счета в соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации и с учетом особенностей, установленных Градостроительным кодексом Российской Федерации и иным законодательством Российской Федерации. Кредитная организация обязана осуществлять операции по специальным банковским счетам, на которых размещены средства компенсационного фонда возмещения вреда Союза «ИТП», в соответствии с требованиями частей 4 и 5 статьи 55.16 Градостроительного кодекса Российской Федерации. Иные операции по специальным банковским счетам не допускаются. При получении от органа надзора за саморегулируемыми организациями уведомления об исключении сведений о саморегулируемой организации из государственного реестра саморегулируемых организаций кредитная организация обязана приостановить операции по специальным банковским счетам, на которых размещены средства компенсационных фондов такой саморегулируемой организации.

3.4. Специальный банковский счет открывается отдельно для размещения средств компенсационного фонда возмещения вреда Союза «ИТП». Договор специального банковского счета является бессрчным. Учет средств компенсационного фонда возмещения вреда ведется раздельно от учета иного имущества Союза.

3.5. Средства компенсационного фонда возмещения вреда, внесенные на специальные банковские счета, используются только на цели, предусмотренные ст. 55.16 Градостроительного кодекса российской Федерации, и в случаях, указанных в Федеральном законе о введении в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации и в ч.4 ст. 55.16 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

3.6. Права на средства компенсационного фонда Союза «ИТП», размещенные на специальных банковских счетах, принадлежат владельцу счетов. При исключении Союза «ИТП» из государственного реестра саморегулируемых организаций права на средства компенсационного фонда возмещения вреда и компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств переходят к Национальному объединению саморегулируемых

организаций, членом которого являлась такая саморегулируемая организация. В этом случае Национальное объединение саморегулируемых организаций в течение одного рабочего дня со дня получения уведомления органа надзора за саморегулируемыми организациями об исключении сведений о саморегулируемой организации из государственного реестра саморегулируемых организаций обязано направить в соответствующую кредитную организацию требование по форме, установленной Правительством Российской Федерации, о переводе на специальный банковский счет (счета) указанного Национального объединения саморегулируемых организаций средств компенсационного фонда возмещения вреда и компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств саморегулируемой организации. Кредитная организация переводит средства компенсационного фонда (компенсационных фондов) указанной некоммерческой организации в соответствии с таким требованием о переводе.

3.7. Одним из существенных условий договора специального банковского счета компенсационного фонда возмещения вреда является согласие Союза «ИТП» на предоставление кредитной организацией, в которой открыт специальный банковский счет, по запросу органа надзора за саморегулируемыми организациями информации о выплатах из средств компенсационного фонда возмещения вреда Союза «ИТП», об остатке средств на специальном счете, а также о средствах компенсационного фонда возмещения вреда, размещенных во вкладах (депозитах) и в иных финансовых активах саморегулируемых организаций, по форме, установленной Банком России.

3.8. Средства компенсационного фонда возмещения вреда в целях сохранения и увеличения их размера могут размещаться на условиях договора банковского вклада (депозита) в валюте Российской Федерации в той же кредитной организации, в которой открыт специальный банковский счет для размещения средств такого компенсационного фонда, в размере, не превышающем 75 процентов размера средств такого компенсационного фонда, с учетом требования части 10 статьи 55.16-1 Градостроительного Кодекса Российской Федерации.

3.9. В случае несоответствия кредитной организации требованиям, предусмотренным ч.1 ст. 55.16-1 Градостроительного кодекса РФ, Союз «ИТП» обязан расторгнуть договор специального банковского счета, договор банковского вклада (депозита) досрочно в одностороннем порядке не позднее десяти рабочих дней со дня установления указанного несоответствия. Кредитная организация перечисляет средства компенсационного фонда саморегулируемой организации и проценты на сумму таких средств на специальный банковский счет иной кредитной организации, соответствующей требованиям, предусмотренным ч.1 ст. 55.16-1 Градостроительного кодекса РФ, не позднее одного рабочего дня со дня предъявления саморегулируемой организацией к кредитной организации требования досрочного расторжения соответствующего договора.

3.10. При необходимости осуществления выплат из средств компенсационного фонда возмещения вреда срок возврата активов не должен превышать десять рабочих дней с момента возникновения такой необходимости.

3.11. Решение об определении возможных способов размещения средств компенсационного фонда возмещения вреда Союза принимает Общее собрание членов Союза.

4. ВЫПЛАТЫ ИЗ СРЕДСТВ КОМПЕНСАЦИОННОГО ФОНДА ВОЗМЕЩЕНИЯ ВРЕДА

4.1. Не допускается перечисление кредитной организацией средств компенсационного фонда возмещения вреда, за исключением случаев, предусмотренных Федеральным законом о введении в действие Градостроительного Кодекса Российской Федерации, и следующих случаев:

4.1.1. Возврат ошибочно перечисленных средств;

- 4.1.2. Размещение и (или) инвестирование средств компенсационного фонда возмещения вреда в целях их сохранения и увеличения их размера;
- 4.1.3. Осуществление выплат из средств компенсационного фонда возмещения вреда в результате наступления солидарной ответственности, предусмотренной ч.1 ст. 55.15 Градостроительного Кодекса Российской Федерации (выплаты в целях возмещения вреда и судебные издержки), в случаях, предусмотренных статьей 60 Градостроительного Кодекса Российской Федерации;
- 4.1.4. Уплата налога на прибыль организаций, исчисленного с дохода, полученного от размещения средств компенсационного фонда возмещения вреда в кредитных организациях, и (или) инвестирования средств компенсационного фонда возмещения вреда в иные финансовые активы;
- 4.1.5. Перечисление средств компенсационного фонда возмещения вреда саморегулируемой организации Национальному объединению саморегулируемых организаций, членом которого являлась такая саморегулируемая организация, в случаях, установленных настоящим Кодексом и Федеральным законом о введении в действие Градостроительного Кодекса Российской Федерации;
- 4.1.6. Перечисление средств компенсационного фонда возмещения вреда на специальный банковский счет, открытый в иной кредитной организации, соответствующей требованиям, установленным Правительством Российской Федерации, при закрытии специального банковского счета, на котором размещены указанные средства, в случае, указанном в части 8.1 статьи 55.16-1 Градостроительного Кодекса Российской Федерации;
- 4.1.7. Перечисление взноса в компенсационный фонд возмещения вреда индивидуального предпринимателя, юридического лица, прекративших членство в саморегулируемой организации, на специальный банковский счет в соответствии с частью 10 статьи 55.7 Градостроительного Кодекса Российской Федерации;
- 4.1.8. Возврат излишне самостоятельно уплаченных членом саморегулируемой организации средств взноса в компенсационный фонд возмещения вреда саморегулируемой организации в случае поступления на специальный банковский счет такой саморегулируемой организации средств Национального объединения саморегулируемых организаций в соответствии с частью 16 статьи 55.16 Градостроительного Кодекса Российской Федерации;
- 4.2. Решение о перечислении средств компенсационного фонда в случаях, указанных в п.4.1.1, 4.1.4 настоящего Положения, принимает Директор Союза, за исключением случаев исполнения вступивших в законную силу решений суда. Решения суда исполняются в соответствии с процессуальным законодательством Российской Федерации.
- 4.3. Решение о перечислении средств компенсационного фонда в случаях, указанных в п.4.1.2, 4.1.3 и 4.1.5 настоящего Положения, принимает Совет Союза, за исключением случаев исполнения вступивших в законную силу решений суда. Решения суда исполняются в соответствии с процессуальным законодательством Российской Федерации.
- 4.4. Возврат ошибочно перечисленных средств в случае, предусмотренном п. 4.1.1 настоящего Положения, осуществляется по заявлению лица, перечислившего указанные средства, при наличии достаточных оснований для идентификации денежных средств как ошибочно перечисленных.
- 4.5. При поступлении в адрес Союза «ИТП» требования об осуществлении выплаты в результате наступления солидарной ответственности Союза «ИТП» в соответствии с п. 4.1.3. настоящего Положения, такое требование рассматривается на ближайшем заседании Совета Союза. Совет Союза в срок не более 14 дней с момента получения требования осуществляет проверку оснований для осуществления выплат и выносит мотивированное решение о выплате средств или об отказе в выплате средств из компенсационного фонда возмещения вреда Союза «ИТП». Указанное решение в письменном виде направляется лицу, подавшему требование об осуществлении выплаты в

результате наступления солидарной ответственности, в срок не позднее 3 дней со дня принятия соответствующего решения.

4.6. Выплаты из компенсационного фонда осуществляется распоряжением Директора Союза.

5. ВОСПОЛНЕНИЕ СРЕДСТВ КОМПЕНСАЦИОННОГО ФОНДА ВОЗМЕЩЕНИЯ ВРЕДА

5.1. При снижении размера компенсационного фонда возмещения вреда Союза «ИТП» ниже минимального размера, определяемого в соответствии с настоящим Положением, члены Союза «ИТП», в срок не более чем три месяца должны внести взносы в компенсационный фонд возмещения вреда в целях увеличения размера компенсационного фонда возмещения вреда Союза «ИТП» в порядке и до размера, которые установлены настоящим Положением, исходя из фактического количества членов Союза «ИТП» и уровня их ответственности по обязательствам. Под фактическим количеством членов Союза в случае, если снижение размера компенсационного фонда возмещения вреда Союза возникло в результате осуществления выплат в соответствии со статьей 60 Градостроительного кодекса Российской Федерации, подразумевается количество членов Союза на дату осуществления указанных выплат. Под фактическим количеством членов Союза в случае, если снижение размера компенсационного фонда возмещения вреда Союза возникло в результате обесценения финансовых активов подразумевается количество членов Союза на дату утверждения годовой финансовой отчетности, в которой зафиксирован убыток по результатам инвестирования средств компенсационного фонда возмещения вреда.

5.2. При снижении размера компенсационного фонда возмещения вреда Союза «ИТП» в результате осуществления выплат в соответствии со статьей 60 Градостроительного кодекса Российской Федерации, вследствие недостатков работ по подготовке проектной документации, член Союза «ИТП», которым был причинен вред, а также иные члены Союза «ИТП» должны внести взносы в компенсационный фонд возмещения вреда в установленный в п. 5.1 настоящего Положения срок со дня осуществления указанных выплат.

5.3. При снижении размера компенсационного фонда возмещения вреда Союза «ИТП» в результате обесценения финансовых активов, в целях возмещения убытков, возникших в результате инвестирования средств такого компенсационного фонда, члены Союза «ИТП» должны внести взносы в компенсационный фонд возмещения вреда Союза «ИТП» в установленный в п. 5.1 настоящего Положения срок со дня уведомления Союза «ИТП» своих членов об утверждении годовой финансовой отчетности, в которой зафиксирован убыток по результатам инвестирования средств компенсационного фонда возмещения вреда Союза «ИТП».

6. КОНТРОЛЬ ЗА СОСТОЯНИЕМ КОМПЕНСАЦИОННОГО ФОНДА

6.1. Ежегодный контроль за состоянием компенсационного фонда возмещения вреда осуществляет Директор Союза.

6.2. Союз «ИТП» размещает на своем официальном сайте в сети «Интернет» информацию о порядке формирования компенсационного фонда возмещения вреда, его размере, перечень выплат из средств компенсационного фонда возмещения вреда, осуществленных по обязательствам членов Союза «ИТП».

6.3. Информация о размере компенсационного фонда возмещения вреда Союза «ИТП» подлежит размещению на официальном сайте Союза «ИТП» ежеквартально не позднее чем в течение пяти рабочих дней с начала очередного квартала.

7. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ

7.1. Настоящее Положение вступает в силу с момента утверждения Общим собранием, но не ранее чем со дня внесения сведений о нем в государственный реестр саморегулируемых организаций.

7.2. Настоящее Положение не должно противоречить законам и иным нормативным актам Российской Федерации, а также Уставу Союза «ИТП». В случае, если законами и иными нормативными правовыми актами Российской Федерации, а также Уставом Союза установлены иные правила, чем предусмотрены настоящим Положением, то применяются правила, установленные законами и иными правовыми актами Российской Федерации.

7.3. Настоящее Положение, изменения, внесённые в настоящее Положение, в срок не позднее чем через три рабочих дня со дня их принятия подлежат размещению на официальном сайте Союза в сети "Интернет" и направлению на бумажном носителе или в форме электронных документов (пакета электронных документов), подписанных Союзом с использованием усиленной квалифицированной электронной подписью, в орган надзора за саморегулируемыми организациями.