

Протокол № 24/23 от 07.11.2023 г.

Стандарты и правила предпринимательской деятельности членов Союза «Инновационные технологии проектирования»

1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

1.1. Стандарты и правила предпринимательской деятельности (далее – Стандарты) членов Союза «Инновационные технологии проектирования» (далее – Союз «ИТП», Союз) разработаны в соответствии Федеральным законом от 1 декабря 2007 года N 315-ФЗ "О саморегулируемых организациях", Градостроительным кодексом Российской Федерации, другими федеральными законами, Уставом Союза и устанавливают, требования к осуществлению предпринимательской деятельности, обязательные для выполнения всеми членами Союза.

1.2. Настоящее Положение не должно противоречить законам и иным нормативным актам Российской Федерации, а также Уставом Союза установлены иные правила, чем предусмотрены настоящим Положением, то применяются правила, установленные законами и иными правовыми актами Российской Федерации, а также Уставу Союза «ИТП». В случае, если законами и иными нормативными правовыми актами Российской Федерации.

2. СТАНДАРТЫ И ПРАВИЛА АССОЦИАЦИИ

2.1. Член Союза должен иметь необходимое имущество (в собственности или в аренде) для осуществления подготовки проектной документации.

В составе имущества для осуществления подготовки проектной документации должны быть помещения, обеспечивающие необходимые санитарно-гигиенические требования для постоянного пребывания персонала, а также необходимое оборудование для осуществления подготовки проектной документации.

2.2. Для члена Союза обязательно:

2.2.1. наличие специалистов, требования к которым установлены Градостроительным кодексом РФ;

2.2.2. наличие лиц, ответственных за охрану труда, электробезопасность, охрану окружающей природной среды, пожарную безопасность, назначенных из числа инженерно-технических работников, имеющих соответствующие удостоверения;

2.2.3. наличие нормативно-технических документов, необходимых для осуществления подготовки проектной документации, в том числе, для обеспечения охраны труда, электробезопасности, охраны окружающей природной среды, пожарной безопасности;

2.2.4. наличие документов по организации контроля качества выполняемых работ;

2.2.5. соблюдение требований законодательства Российской Федерации в сфере архитектурно-строительного проектирования, в том числе технических регламентов, соблюдение Устава Союза, внутренних документов Союза, решений органов управления Союза;

2.3. Не допускается осуществление членами Союза деятельности в ущерб иным субъектам предпринимательской или профессиональной деятельности.

2.4. Соблюдение требований, препятствующих недобросовестной конкуренции, совершению иных действий, причиняющих моральный вред или ущерб потребителям товаров (работ, услуг) и иным лицам, действий, причиняющих ущерб деловой репутации члена Союза либо деловой репутации Союза:

2.4.1. Запрещается совершение действий, причиняющих ущерб другим участникам деятельности в области архитектурно-строительного проектирования, любые другие действия, направленные на приобретение преимуществ в деятельности в области архитектурно-строительного проектирования, которые противоречат положениям Федерального закона от 26.07.06 N 135-ФЗ «О защите конкуренции», иным нормам действующего законодательства, обычаям делового оборота, требованиям добропорядочности, разумности и справедливости и могут причинить убытки другим участникам деятельности в области архитектурно-строительного проектирования либо нанести ущерб их деловой репутации;

2.4.2. Не допускается злоупотребление членами Союза или группой лиц, в которую входят члены Союза, доминирующим положением на рынке, а также заключение соглашений между членами Союза, членами Союза и другими участниками деятельности в области архитектурно-строительного проектирования, осуществление ими согласованных действий или координация их экономической деятельности, в результате которых имеются или могут иметь место недопущение, ограничение, устранение конкуренции и ущемление интересов других участников деятельности в области архитектурно-строительного проектирования;

2.4.3. Не допускается распространение ложных, неточных или искаженных сведений, которые могут причинить убытки другим участникам деятельности в области архитектурно-строительного проектирования либо нанести ущерб их деловой репутации;

2.4.4. Не допускается введение в заблуждение в отношении характера, способа и места производства, потребительских свойств, качественных и количественных характеристик строительной продукции или в отношении производящих ее участников деятельности в области архитектурно-строительного проектирования;

2.4.5. Не допускается некорректное сравнение подготовленной членами Союза проектной документации, подготовленной проектной документации другими участниками деятельности в области архитектурно-строительного проектирования;

2.4.6. Не допускается нанесение ущерба деловой репутации Союза;

2.4.7. Не допускается незаконное получение, использование, разглашение информации, составляющей коммерческую, служебную или иную охраняемую законом тайну;

2.4.8. Не допускается незаконное использование результатов интеллектуальной деятельности и приравненных к ним средств индивидуализации юридического лица или индивидуального предпринимателя.

2.5. Не допускается осуществление членами Союза каких-либо действий, причиняющих ущерб потребителям подготовленной проектной документации, лицам, использующим проектную документацию.

2.6. Не допускается разработка членами Союза проектной документации, не отвечающей обязательным стандартам и правилам, в том случае, если такое отклонение от их норм может нанести вред жизни или здоровью граждан, иным образом прямо или косвенно нарушает условия обеспечения безопасности.

2.7. В условия договоров подряда на подготовку проектной документации, заключаемых членами Союза с заказчиками (потребителями), члены Союза не должны включать:

2.7.1. Условия, ущемляющие права потребителей по сравнению с правилами, установленными законами или иными правовыми актами;

2.7.2. Условия, обуславливающие приобретение одних работ, услуг или товаров, обязательным приобретением иных работ, услуг или товаров;

2.7.3. Условия, обуславливающие удовлетворение требований потребителей, предъявляемых в течение гарантийного срока, условиями, не связанными с недостатками работ, услуг или товаров, а также иные условия, нарушающие интересы заказчиков работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства.

2.8. Требования к условиям договоров подряда на подготовку проектной документации, заключаемым членами Союза с заказчиками (потребителями):

2.8.1. При заключении договоров подряда на подготовку проектной документации член Союза, осуществляющий подготовку проектной документации, обязан руководствоваться нормами законодательства Российской Федерации, в том числе требованиями параграфа 4 Главы 37 Гражданского кодекса Российской Федерации. В случае, если договор подряда на подготовку проектной документации заключается для государственных или муниципальных нужд, член Союза, осуществляющий подготовку проектной документации, обязан также руководствоваться нормами законодательства Российской Федерации и иных нормативных правовых актов о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд;

2.8.2. По договору подряда на подготовку проектной документации член Союза, осуществляющий подготовку проектной документации, обязан в установленный договором срок выполнить работы по подготовке проектной документации;

2.8.3. Член Союза, осуществляющий подготовку проектной документации, обязан соблюдать требования, содержащиеся в задании и других исходных данных для выполнения проектных работ, и вправе отступить от них только с согласия заказчика;

2.8.4. Член Союза, осуществляющий подготовку проектной документации, обязан согласовывать готовую техническую документацию с заказчиком, а при необходимости вместе с заказчиком - с компетентными государственными органами и органами местного самоуправления;

2.8.5. Договор подряда на подготовку проектной документации должен содержать информацию о членстве в саморегулируемой организации.

3. КОНФЛИКТ ИНТЕРЕСОВ

3.1. Конфликт интересов – ситуация, при которой личная заинтересованность члена Союза, лиц, входящих в состав органов управления Союза, ее работников, действующих на основании трудового договора или гражданско-правового договора (далее – заинтересованные лица), влияет или может повлиять на исполнение ими своих профессиональных обязанностей и (или) влечет за собой возникновение противоречия между такой личной заинтересованностью и законными интересами Союза или угрозу возникновения противоречия, которое способно привести к причинению вреда законным интересам Союза. Под личной заинтересованностью понимается материальная или иная заинтересованность, которая влияет или может повлиять на обеспечение прав и законных интересов Союза и (или) его членов.

3.2. Заинтересованные лица (члены Союза, лица, входящие в состав органов

управления Союза, ее работники) должны соблюдать интересы Союза, прежде всего в отношении целей ее деятельности, и не должны использовать возможности, связанные с осуществлением ими своих обязанностей, или допускать использование таких возможностей в целях, противоречащих целям, указанным в Уставе Союза.

3.3. Заинтересованные лица обязаны организовать свои дела таким образом, чтобы они не создавали реальный или потенциальный конфликт интересов.

3.4. Заинтересованные лица обязаны в письменном виде уведомить Союз о возникшем конфликте интересов или о возможности его возникновения, как только такому лицу станет об этом известно. В случае возникновения конфликта интересов или угрозы его возникновения у лиц, входящих в состав органов управления Союза, ее работников, за исключением Директора Союза, такие лица обязаны уведомить об этом Директора Союза. В случае возникновения конфликта или угрозы его возникновения у Директора Союза, он обязан уведомить об этом Председателя Совета Союза.

3.5. Директор Союза или Председатель Совета Союза, если им стало известно о возникновении у члена Союза или у лиц, входящих в состав органов управления Союза, его работников, личной заинтересованности, которая приводит или может привести к конфликту интересов, обязаны принять меры по предотвращению или урегулированию конфликта интересов. Предотвращение или урегулирование конфликта интересов в отношении лиц, входящих в состав органов управления Союза, его работников, может состоять в изменении должностного положения лица, являющегося стороной конфликта интересов, вплоть до прекращения его полномочий в установленном порядке, и (или) в отказе его от выгоды, явившейся причиной возникновения конфликта интересов.

4. Заключительные положения

4.1. Настоящее Положение, изменения, внесенные в него, решения о признании его утратившим силу вступают в силу со дня внесения сведений о них в государственный реестр саморегулируемых организаций.